

Marca da bollo
16,00 €

**Al Sig. Sindaco del
Comune di San Piero Patti
Piazza A De Gasperi, 1
98068 - SAN PIERO PATTI**

OGGETTO: Richiesta assegnazione area artigianale di c/da Casale del Comune di San Piero Patti

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

Consapevole che le false attestazioni, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi, comportano la decadenza dei benefici conseguiti e costituiscono reato punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 D.P.R. 445/2000), sotto la propria responsabilità dichiara che i fatti, stati e qualità riportati di seguito e nella documentazione allegata corrispondono a verità.

DATI DEL DICHIARANTE

Nome e Cognome _____ nato/a _____

(____) il _____ residente a _____ in via/v.le/piazza

_____ n _____ C.F _____

tel. _____ email _____

pec _____

Titolare/legale rappresentante: dell'Azienda _____

con sede legale in _____ via _____

n _____ p.iva _____ tel. _____

email _____ pec _____

Associata nella richiesta all'Azienda _____

Aderente al Consorzio _____

PRESA VISIONE

- Del Regolamento Comunale recante i criteri per l'assegnazione delle aree produttive nel PIP e delle aree ex I.P.M. di c/da Casale aggiornato con deliberazione di C.C. n. 38 del 29/07/2021;
- Della deliberazione di Giunta Municipale n. 230 del 23/10/2008, concernente la determinazione del canone annuo del diritto di superficie dei lotti del Piano per insediamenti Produttivi c/da Casale;
- Dell'Avviso pubblico per l'assegnazione e/o concessione dei lotti liberi di c/da casale;

- Della Determina n. 153 Reg. Uff. – n. 38 Reg. Gen. del 10/11/2023 di approvazione dell'avviso pubblico e concessione rinnovo provvisorio relativa ai lotti A e C dell'area Ex-IPM;

CHIEDE

per lo svolgimento del seguente tipo di attività _____
_____ l'assegnazione in diritto di superficie di un'area
avente una superficie fondiaria appropriata alla realizzazione dell'intervento edilizio di seguito
descritto:

- destinazione artigianale di superficie utile mq _____
- destinazione industriale di superficie utile mq _____
- destinazione commerciale di superficie utile mq _____
- destinazione residenziale (alloggio custode) mq _____
- Superficie utile complessiva mq _____ distribuita su n. ___ piani.

DICHIARA

- di agire a nome e per conto, quale legale rappresentante della ditta _____
_____ con sede legale in _____
via _____ n. _____ p.iva _____;
- Che la Società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione del paese in cui è stabilito, e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, e di non trovarsi in stato di sospensione dell'attività;
- di essere a completa conoscenza e di approvare le disposizioni contenute nel presente Bando e relativo Regolamento;
- di impegnarsi a fornire all'Amministrazione Comunale dietro esplicita richiesta ogni dato ed informazione tesi a completare e ad integrare l'istanza.
- di essere associata alla richiesta della Ditta _____
_____ con sede legale in _____
via _____ n. _____ p.iva _____;
- di aderire al Consorzio _____;
- di non essere incorso in cause di incapacità a stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione;
- di essere a conoscenza dei termini di attuazione e della penalità prevista dal regolamento adottato con deliberazione consiliare n. 38 del 29/07/2021;
- Che si impegna nel caso di assegnazione definitiva, a sottoscrivere la convenzione di cui all'art. 8 del Regolamento comunale, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 29/07/2021, entro i termini stabiliti dall'Amministrazione Comunale;
- di essere disponibile ad edificare a confine.

DICHIARA INOLTRE

La ditta ha la sede principale in: _____ via _____
n. _____ con sedi secondarie o filiali in _____ via _____
_____ n. _____

Allegato A

L'attività viene svolta in locali di complessivi mq _____ con l'impiego di n. ____ addetti.

L'attività svolta e di tipo:

- industriale (specificare)_____;
- artigianale (specificare)_____;
- commerciale (specificare)_____;
- deposito (specificare) _____;
- altro (specificare)_____.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa.

Data _____

Letto, confermato e sottoscritto.

Il richiedente

ALLEGA:

- certificato di iscrizione al registro imprese e R.E.A. della C.C.I.A.A., da cui risulti anche espressamente l'assenza di procedure concorsuali;
- per le imprese artigiane: certificato di iscrizione da almeno tre mesi all' Albo delle Imprese Artigiane;
- per le imprese non artigiane: certificato di iscrizione al registro delle imprese comprovante il settore d'attività da almeno tre mesi;
- certificato di regolare contribuzione (DURC).
- dichiarazione dalla quale si evinca la consistenza degli organici alla data di presentazione della domanda.
- autocertificazione antimafia da parte del titolare e degli eventuali soci/amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico dell' azienda richiedente;
- il piano di rilocalizzazione e/o il programma di sviluppo aziendale e occupazionale.
- allega inoltre n. ____ richieste di assegnazione e dichiarazioni sostitutive di certificazione per ciascuna delle n. __ ditte consorziate o rappresentate che intendono partecipare.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio per l'assegnazione delle aree si allega idonea documentazione ed in particolare sul possesso dei requisiti previsti ai punti inerenti:

- a) trasferimenti, nell'area artigianale, di strutture e/o impianti già ricadenti nel centro urbano (costituisce elemento di valutazione la consistenza dei beni da trasferire);

Allegato A

- b) capacità di sviluppo delle potenzialità produttive e dei livelli occupazionali nuovi o preesistenti, (costituiscono elementi di valutazione il potenziamento delle attività preesistenti, l'avvio di nuove e concrete iniziative, l'assunzione di nuovo personale);
- c) sostegno e/o aumento dell'indotto produttivo ed economico sociale;
- d) sicurezza dell'ambiente di lavoro e misura di prevenzione per gli inquinamenti esterni;
- e) residenza nel Comune di San Piero Patti dei proponenti l'insediamento;
- f) utilizzazione di linee e/ o sistemi produttivi ad alto contenuto di innovazione tecnologica;
- g) utilizzazione, nel ciclo produttivo, di fonti di energia di tipo rinnovabile e/ o alternative;
- h) attendibilità, completezza della documentazione presentata, sostenibilità economico-finanziaria del progetto d'impresa presentato;
- i) idonea documentazione comprovante le capacità economico/finanziarie del richiedente.